



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



## SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO N° 26

En la ciudad de China, N.L., siendo las 14:00 horas del día 16 de octubre del año 2025, se reunieron los integrantes del R. Ayuntamiento 2024-2027 en el Salón de Actos de Presidencia Municipal a fin de desarrollar los trabajos correspondientes a la Sesión Ordinaria de Cabildo N° 26, que para este día y hora fueron convocados bajo el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

- 1.-Lista de Asistencia y verificación de quorum.
- 2.-Instalación Legal de la Sesión.
- 3.-Aprobación del Orden del Día.
- 4.-Lectura del Acta Anterior.
- 5.-Informe de Comisiones.
- 6.-Presentación del Oficio enviado por el representante legal de la Empresa Gasera SERGA S.A. de C.V. solicitando factibilidad para trámite en la Dirección de Desarrollo Urbano.
- 7.-Presentación del Dictamen de la Dirección de Asuntos Jurídicos sobre la solicitud de Pensión de Viudez por fallecimiento de cónyuge empleado municipal.
- 8.-Asuntos Generales.
- 9.-Clausura de la Sesión.

El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, pone a consideración del Cabildo el orden del día, el cual es aprobado por unanimidad.

Se pasa lista de asistencia, encontrándose presentes los CC. Lic. Alejo Rodríguez Cantú, Presidente Municipal; Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento; C.P. Mariela Pérez Rodríguez, Síndica Primera; C. Silvia Margarita Chapa Villarreal, Primera Regidora; Lic. Javier Cantú Rodríguez, Segundo Regidor; Lic. Cecilia Cantú Cantú, Tercera Regidora; Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor; Profr. Jesús Felipe González de León, Quinto Regidor; C. Yesica Irasema Solís Cantú, Sexta



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

## CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Regidora, por lo que encontrándose presentes la totalidad de los miembros de Cabildo se declara instalada legalmente la Sesión.

Como Cuarto Punto en el Orden del Día. Lectura del Acta Anterior. El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, procede a dar lectura al acta anterior y es aprobada por unanimidad.

Pasando al Punto N° 5. Informe de Comisiones.

No hubo comentarios.

Continuando con el Punto N° 6. Presentación del Oficio enviado por el representante legal de la Empresa Gasera SERGA S.A. de C.V. solicitando factibilidad para trámite en la Dirección de Desarrollo Urbano. El Alcalde, Lic. Alejo Rodríguez Cantú, explica al Cabildo que la Administración anterior les otorgó el uso de suelo comercial con Giro de Gasera, al revisar la Auditoría Superior del Estado de N.L. requiere la factibilidad para que el expediente esté completo, es por ello que se solicita a este Cabildo su autorización para regularizarse, a lo que el Cabildo no tiene inconveniente alguno y lo aprueba por unanimidad.

Pasando al Punto N° 7. Presentación del Dictamen de la Dirección de Asuntos Jurídicos sobre la solicitud de Pensión de Viudez por fallecimiento de cónyuge empleado municipal. El Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, presenta el dictamen con la documentación requerida para seguimiento al trámite de pensión por viudez correspondiente al empleado N° 094 fallecido, siendo procedente conforme a lo establecido en la normatividad municipal, a lo que el Cabildo aprueba por unanimidad que se realicen los trámites correspondientes y que la Comisión de Hacienda realice el dictamen respectivo para el expediente.

## Continuando con el Punto N° 8. Asuntos Generales.

El Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor, comenta que en la Unidad Deportiva “Raúl González”, cuando se corta zacate con la güira salta mucho a la pista y este con el sol se seca y daña la pista.



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



A lo que el Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo, Secretario del R. Ayuntamiento, menciona que se hablará con el personal que atiende esa área para ver la manera que cuando el zacate se corte no salte a la pista,

Continuando con el uso de la palabra el Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor, comenta que hace falta un señalamiento de alto en el cruce donde está el Mega Cantú, Pollo Frito y Polivalente ya que se ha observado que los ciudadanos al no ver el señalamiento no hacen alto y puede ocasionar accidentes.

A lo que el Alcalde, Lic. Alejo Rodríguez Cantú, menciona que se dará atención en ese punto, ya que falta poco para tener los señalamientos listos y poder instalarlos donde se necesite.

El Profr. Jesús Felipe González de León, Quinto Regidor, comenta que si sea posible que en la Plaza Principal se siembren árboles.

A lo que el Alcalde, Lic. Alejo Rodríguez Cantú, menciona que ya se tiene un proyecto para remodelar 3-tres plazas con jardines desérticos, al igual que en los camellones de las entradas, cuando se aterricen esos proyectos ya no se permitirá la instalación de puestos en la plaza principal sólo cuando sea el aniversario del municipio que se realizan las fiestas y en la feria del taco.

El Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor, comenta que por la carretera a General Terán no cuenta con la línea divisoria de carriles y por las noches se les dificulta transitarla con seguridad.

A lo que el Alcalde, Lic. Alejo Rodríguez Cantú, menciona que ya está contemplado que se realice la pinta de raya en ese tramo, sólo que se han retrasado un poco en ello, se verá la posibilidad de iniciar con la raya divisoria de carriles.

El Profr. Fabian Armando García Bautista, Cuarto Regidor, comenta que con las recientes lluvias los topes nuevos debido a la corriente de agua acumulan



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



tierra, arena y piedritas, si es posible que después de las lluvias se limpie alrededor de los topes.

A lo que el Alcalde, Lic. Alejo Rodríguez Cantú, menciona que se informará a la Dirección de Servicios Primarios para que se realice la limpia alrededor de los topes.

Por último, el Punto N° 9. Clausura de la Sesión y no teniendo otro asunto que tratar en el orden del día y siendo las 14:25 horas, se declara cerrados los trabajos de la presente Sesión Ordinaria N° 26 clausurando la misma el Secretario del R. Ayuntamiento firmando los que en ella intervinieron.

Lic. Alejo Rodríguez Cantú  
Presidente Municipal

Lic. Fernando Inocente Cuéllar Guajardo  
Secretario del R. Ayuntamiento

C.P. Mariela Pérez Rodríguez  
Síndica Primera

C. Silvia Margarita Chapa Villarreal  
Primera Regidora

Lic. Javier Cantú Rodríguez  
Segundo Regidor

Lic. Cecilia Cantú Cantú  
Tercera Regidora

Alejo Rodríguez Cantú  
PRESIDENCIA MUNICIPAL  
CHINA, N. L.  
ADMÓN. 2024 - 2027

Fernando Inocente Cuéllar Guajardo  
  
Mariela Pérez Rodríguez  
ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

Silvia Margarita Chapa Villarreal  
SECRETARÍA DEL  
H. AYUNTAMIENTO  
CHINA, N. L.  
ADMÓN. 2024 - 2027

Javier Cantú Rodríguez  
  
Cecilia Cantú Cantú



# PRESIDENCIA MUNICIPAL

CHINA, NUEVO LEÓN

ADMINISTRACIÓN 2024 - 2027



Profr. Fabian Armando García Bautista  
Cuarto Regidor

Profr. Jesús Felipe González de León  
Quinto Regidor

C. Yesica Irasema Solís Cantú  
Sexta Regidora



Escobedo s/n Centro  
China, Nuevo León C. P. 67050  
presidenciachinan@gmail.com

Tels. 823 232-00-45  
823 232-00-71  
823 232-01-78